

FM=ATELIER MUNICIPAUX SENTHEIM

16,Grand'Rue

68780 SENTHEIM

MAITRE D'OUVRAGE :

Commune de SENTHEIM
16,Grand'Rue
68780 SENTHEIM

Lot n°09

CARRELAGE / FAIENCE

CCTP-DPF

ARCHITECTE :

LEGROS - COIFFIER
2 rue de la Tuilerie Site ELPA
68520 BURNHAUPT LE HAUT
Tél : 03 89 48 99 25 Fax : 03 89 48 98 63

BE FLUIDES ELECTRICITE :

EDA
6 rue du Rhône
90000 BELFORT
Tél : 03.84.22.82.10 Fax : 03.84.22.82.67

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

ETIBAT - CABINET BARTH
12 rue des Celtes, SIERENTZ
BP 34
68510
Tél : 03.89.83.99.40 Fax : 03.89.83.92.34

Dossier	
Date	10/05/2010
Phase	DCE
Indice	

09.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

09.1.1 Normes et règlements

L'entreprise du présent lot devra exécuter ses ouvrages selon les règles de l'Art et les textes en vigueur au jour de la soumission, et notamment :

Selon les D.T.U. et plus particulièrement :

- 52.1 - Revêtements de sol scellés,
- 26.2 - chapes et dalles à base de liants hydrauliques
- 55 - Revêtements muraux scellés,
- 65.6 - panneaux chauffants à tubes réticulés enrobés dans la chape
- 65.7 - planchers chauffants par conducteurs électriques
- et les cahiers des clauses spéciales y afférant.

Selon les normes françaises et plus particulièrement:

- N.F. P 61 302 à 341 - Carrelages - dallages.

Selon les arrêtés et décrets et plus particulièrement:

- Le décret 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.

Selon les avis techniques du C.S.T.B.

09.1.2 Conditions générales

09.1.3 Connaissance des travaux

La nomenclature des travaux du présent lot a été analysée avec le plus grand soin possible dans le présent CCTP. Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet, la description des travaux et des particularités de l'opération.

L'entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans sa totalité et ne pourra se prévaloir d'une non-connaissance des travaux confiés à son corp d'état.

De même, l'entrepreneur est tenu de consulter les plans et les détails, fournis à l'appui du présent devis, il ne pourra jamais prétendre les avoir ignorés.

L'entrepreneur est tenu de procéder à une vérification approfondie des documents qui lui seront remis en vue de l'établissement de ses prix forfaitaires et de signaler le cas échéant, à l'Architecte, les erreurs, contradictions ou omissions qu'il pourrait constater et ceci pendant la période d'étude de sa proposition ; en tout état de cause, jamais après la remise de celle-ci.

09.1.4 Connaissance des lieux

Le fait d'avoir soumissionné suppose que l'entrepreneur a obtenu tous les renseignements nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux, qu'il a visité les lieux, et qu'il s'engage à exécuter ces ouvrages dans les règles de l'Art, et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément sur les prix convenus, qui ne seraient et ne pourraient d'ailleurs être financés. Il ne saurait se prévaloir ultérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrains d'implantation, nature du sol, moyens d'accès, conditions climatiques en relation avec l'exécution de ses travaux.

09.1.5 Contenu des prix forfaitaires

Les prix forfaitaires devront comprendre toutes les fournitures, façons et accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages en conformité avec l'art de bâtir et avec les lois et règlements en vigueur, même si certaines de ces fournitures ou façons n'étaient pas mentionnées dans les documents relatifs à ces ouvrages. L'entrepreneur ne pourra modifier ultérieurement ses prix forfaitaires en invoquant une définition insuffisante des travaux qu'il est présumé connaître parfaitement au moment de l'établissement de ces prix.

09.1.6 Connaissance des plans

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance tant entre les divers plans qu'avec les bâtiments existants, s'il s'agit de rénovation ou s'il existe une mitoyenneté.

09.1.7 Réception des lieux

Le fait de commencer les travaux, suppose que l'entrepreneur accepte les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à travailler. S'il avait des réserves à formuler, il devrait demander l'inscription en P.V à l'Architecte ou au coordinateur de travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, sa réclamation serait jugée irrecevable.

09.1.8 Protection des ouvrages

L'entrepreneur est responsable de tous les dégâts qu'il pourrait occasionner sur ses ouvrages, les ouvrages des autres corps d'état ou les ouvrages mitoyens. Dégâts qui pourraient survenir soit de son fait, soit de celui de son personnel ou des intempéries : gel, déshydratation, etc... La remise en état serait alors à sa charge et à ses frais et ceci sans délai d'exécution. Pour pallier à ces inconvénients, il lui appartient donc de prendre toutes précautions utiles :

- Protections, bâchages, etc...

- Protection contre le vol,

qui sont implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'entremise d'un responsable compétent, une surveillance sérieuse de son chantier.

09.1.9 Documents

09.1.10 Documents à fournir

L'entrepreneur devra joindre obligatoirement à sa soumission et aux pièces annexes définies au C.C.A.P.:

- Le present document

- Le devis quantitatif estimatif décomposant le prix global forfaitaire

- Le calendrier d'exécution

- Le croquis et notes éventuels détaillant les techniques de mise en oeuvre.

09.1.11 Variantes

Dans un but d'économie ou de rapidité d'exécution, l'entrepreneur peut proposer soit des matériaux différents, soit un système constructif différent, sans toutefois nuire à la qualité de la prestation. Il ne pourra le faire sans que les dits matériaux soient conformes aux exigences légales. Cette proposition devra alors figurer en variante de sa soumission, mais seulement en variante, avec un court exposé des motifs. L'architecte jugera du bien fondé et transmettra au Maître de l'ouvrage, avec tout avis nécessaire, pour décision.

Ces matériels ou équipements ainsi proposés devront faire l'objet de présentation sous forme d'échantillons, chaque fois que le Maître de l'ouvrage ou l'architecte l'exigeront.

09.1.12 Conditions particulières

09.1.13 Acceptation des supports

L'entrepreneur de ce lot devra avant tout commencement de travail, reconnaître les lieux, vérifier la planimétrie des sols et murs sur lesquels il a à effectuer ses ouvrages. Sa visite sera effectuée contradictoirement avec les entrepreneurs concernés : maçonnerie, plâtrerie et en présence soit de l'architecte ou de son représentant.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- La qualité des surfaces (siccité),

- L'altitude brute, par rapport à l'altitude finale à obtenir,

- La terminaison des poses de fourreaux ou traversées de plancher des autres corps d'état.

S'il y avait contestation, elle figurerait dans le carnet de P.V. de l'architecte et seuls les entrepreneurs concernés devraient à l'entrepreneur de ce lot, les frais de ragréage éventuels.

09.1.14 **Contenu des travaux**

L'entrepreneur doit :

- Le nettoyage des sols avant travaux proprement dits,
- Les découpes et travaux de finition autour des poteaux, cloisons, bâtis, gaines, tuyauteries (les appareils sanitaires seront posés après faïences et carrelages).
- Le nettoyage après coulage des joints
- La protection nécessaire avant, pendant et après la pose des revêtements jusqu'à réception.
- La présentation d'échantillons avant pose, pour agrément par le Maître de l'ouvrage ou l'architecte.
- Le changement de revêtement de sol se fera au milieu de la feuillure des portes.

09.1.15 **Stockage des matériaux**

L'entrepreneur devra obtenir l'accord du Maître d'Ouvrage et de l'Architecte pour le stockage des matériaux à l'abri des intempéries. Il devra tenir compte des surcharges admissibles dans les locaux utilisés.

09.1.16 **Gravois - Nettoyage**

Tous les déblais, déchets et gravois provenant des travaux du présent lot sont évacués aux décharges publiques par le titulaire du présent lot.

Il est rappelé à l'entrepreneur de veiller à ce qu'aucun dégât ou salissure quelconque ne soit fait aux ouvrages des autres corporations.

09.1.17 **Sécurité de chantier**

Les protections nécessaires destinées à assurer la sécurité du personnel, suivant la législation en vigueur, sont à la charge du présent lot et comprises dans son prix.

09.1.18 **Garantie**

Il pourra être prélevé, en présence du Maître d'Ouvre, des échantillons d'ouvrages à des fins d'expertise. Dans le cas où les ouvrages seraient de qualité inférieure à celles précisées au marché, l'ensemble de la livraison serait refusé, y compris les quantités déjà posées.

09.1.19 **Qualité des carrelages**

- gès cérame 10/10 " bon choix "
- grès cérame 5/5 et 2/2 " choix tout venant "
- grès cérame émaillé " bon choix "
- demi-grès " bon choix "
- faïence " choix commercial"
- tous les autres produits manufacturés seront de 1ère qualité

09.1.20 **Tolérances des sols finis**

- 3 mm sur une règle de 2.00 ml
- alignement des joints 2 mm sur 2.00 ml + tolérances de calibrage des carreaux (1 mm pour les pierres naturelles)

09.1.21 **Coordination sécurité santé**

La prise en compte de la sécurité santé et de la prévention des accidents du travail fait partie des objectifs imposés par le maître d'ouvrage dans le cadre des travaux

La réglementation française issue de la loi N= 93.1418 du 31 décembre 1993 et du décret N= 94.1159 du 26 décembre 1994 fixe les conditions générales de sécurité applicables sur les chantiers de bâtiment de génie civil

Le plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé définit l'ensemble des mesures propres à prévenir les risques découlant de l'interférence des activités des différents intervenants sur le chantier, ou de la succession de leurs activités lorsqu'une intervention laisse subsister après son achèvement des risques pour les autres entreprises

Les exigences décrites servent de base à l'établissement par les entreprises de leurs plans particuliers de sécurité et de protection de la santé PPSPS

Les entreprises devront tout particulièrement veiller aux principes généraux de préventions suivants:

- Eviter les risques
- Evaluer les risques qui ne peuvent être évités
- Combattre les risques à sources
- Tenir compte de l'évolution des techniques
- Remplacer ce qui est dangereux par ce qui est moins dangereux
- Planifier la prévention
- Privilégier les mesures de protection collective

Et selon PGC annexé

09.1.22 **Coordination avec les corps d'état**

L'entrepreneur devra réaliser ses ouvrages en parfaite coordination avec tous les autres corps d'état. Il devra prévoir dans son étude toutes les sujétions entraînées, en cours de réalisation, par l'incorporation des éléments des différents corps d'état, étant entendu que ces sujétions sont incluses dans le prix et dans le délai imposé.

09.1.23 **Qualification professionnelle**

Il est demandé au soumissionnaire de justifier de sa qualification et de références en rapport avec la nature des travaux à réaliser dans ce projet.

09.2 **ATELIERS MUNICIPALUX**

09.2.1 **GENERALITES**

Note préliminaire :

- Les caractéristiques des matériels et matériaux données dans le devis descriptif sont à considérer comme des minima;elles sont à vérifier par l'entrepreneur et à majorer en cas de besoin,de manière à obtenir le produit certifié CSTB

- Toutes les cotes et dimensions ne sont qu'à titre indicatif et devront en tout état de cause être vérifiées avant exécution

Qualité de mise en oeuvre :

- L'entrepreneur s'assure que les supports qui lui sont offerts sont apte et parfaitement compatibles à l'exécution de ses propres prestations et ce tant en cours de l'élaboration des plan d'exécution qu'avant l'intervention sur le chantier

- Il prend conformément au DTU toutes dispositions pour palier les désordres qui peuvent apporter à ses ouvrages les effets de dilatation et de retrait de la structure

Il s'assure que les canalisations de toutes natures traversant ses ouvrage sont bien munie de fourreaux et signale en temps utile les fourreaux manquants,faute de les avoir signalé, il exécute à ses frais tous les travaux nécessaires sur ses prestations,consécutifs à la mise en place après coup des fourreaux

- Il réalise à l'aide d'un outillage approprié toutes ses coupes pour arases franches de ses ouvrages au raccordement avec les autres ouvrages,la largeur du joint toléré au droit des pénétrations et accidents non recouvert par les plinthes est au plus égale à celle des joints de pose de matériaux environnent objet de ses prestations

Les ajustages des revêtements sont exécutés soigneusement ,les flipots sont strictement interdits tous manquement à cette clause entraînant le remplacement de la partie du revêtement de sol correspondante
- Les joints sont rectilignes et parfaitement fermés,compte tenu des dilatations ou retrait possibles des matériaux pendant le séchage du mortier ou mortier-colle

- Après pose,la surface des revêtements de sols ne présente aucune irrégularité , l'existence d'un défaut entraînant la dépose,le nettoyage et le remplacement au frais de l'Entrepreneur.

- Si des portes intérieures ont été posées pour clore les locaux à traiter,l'Entrepreneur en doit le repérage, la dépose et la repose

- Après repose, il effectue le nettoyage des portes tachées de son fait

- L'Entrepreneur doit la protection de ses ouvrages par tous les moyens appropriés, cette protection est à enlever pour la réception des ouvrages ,suivant les instructions du maitre d'oeuvre

Nettoyage- Gravois :

- L'entrepreneur doit le nettoyage des sols des locaux à revêtir à chacune de ses interventions
- Après pose il doit l'enlèvement des déchets et emballage de ses matériaux

- Il est responsable de tous les dégâts qu'il provoque aux ouvrage des autres corps d'état,taches de colle ou de produit de ragréage,marques de doigts sur portes, parois et ouvrages d'aspect fini etc.. et en doit le nettoyage

- Au jour fixé pour la réception, l'entreprise remet en double exemplaire une notice d'entretien des revêtements de sols qu'il a posés

09.2.2 **CARRELAGE - FAIENCE**

09.2.2.1 Travaux préparatoires

09.2.2.1.1 Nettoyage du dallage existant conservé

Mise en oeuvre d'un nettoyant P.A. ou dégraissant S de PIERI ou équivalent .
Lavage et lessivage à fond de dallage béton,rinçage,ponçage de propreté si nécessaire et toutes sujétions.

Localisation : L'ensemble REZ DE CHAUSSÉE et ETAGE

m2 245,00

	€
--	---

09.2.2.1.2 Ragréage autolissant

Fourniture et mise en oeuvre d'un enduit de lissage de type NIVDUR S ou équivalent (mis en peinture par résine époxy au lot peinture)
.- inclus nettoyage du support au préalable.

Exécution :

- Elimination de laitance du béton,dépoussiérage.
- Fourniture et pose au préalable d'un primaire IBOTAC ou IBOPRIM.
- Le système complet"primaire+produit de lissage de sol"doit faire l'objet d'une prescription précise d'une part de la société WEBER & BROUTIN FRANCE,provenir d'autre part d'un même fabricant, et être visé favorablement pour un tel usage dans l'avis technique du produit de lissage de sol.

Support ancien : Chape
Epaisseur : 4mm
Consommation:.5.5kg/m2
Classement: UPEC U3

m2 75,00

	€
--	---

09.2.2.2 Carrelage collé

Fourniture et pose de carrelage, comprenant :

- Lavage et dépoussiérage de la dalle et de l'ancien carrelage
- Ragréage au ciment colle 5 kgs au m2
- Pose du carrelage par collage au ciment colle spécial et mortier de joint fourni par le Fabricant et agréé par le C.S.T.B
- Coupes, entailles, protection et nettoyage après coup
- Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- Calepinage au choix du Maître d'Ouvrage
- Appareillage au choix du Maître d'Ouvrage
- Joints périphériques et de fractionnement suivant DTU 52-1 y compris traitement au mastic de 1ère catégorie
- Façon de pente vers siphons
- Jointoyage au ciment pur
- Nettoyage au chiffon sec et à la sciure
- Protection à la sciure de bois blanc
- Protection des revêtements pendant 3 jours
- Toutes sujétions

Métré: au m2

09.2.2.2.1 Carrelage grés cérame antidérapant

Référence: FLOOR GRES ou équivalent
Série : Basic 1er choix toute série 1, 2, 3
Aspect : lisse antidérapant
Teintes : au choix du maître d'Oeuvre
Dimensions : 30x30 cm ou 20x20 cm
Classement UPEC : U4 P4
Support : chape

m2 105,00

	€
--	---

09.2.2.2.2 **VARIANTE PROPOSEE PAR L'ENTREPRISE**

MARQUE/TYPE ET CARACTERISTIQUES DU CARRELAGE PROPOSE :

.....
.....
.....
.....

m2 105,00

	ne pas totaliser
--	------------------

 €

09.2.2.2.3 **Etanchéité des sols**

Fourniture et pose d'une étanchéité par application d'un revêtement de marque WEBER et BROUTIN ou équivalent
Référence: Système FERMASEC
Application suivant prescriptions du fabricant et DTU
Compris bande d'étanchéité pour angles verticaux et horizontaux
Toutes sujétions nécessaire

Métré : au m2

Localisation : L'ensemble REZ DE CHAUSSÉE
ETAGE

m2 105,00

--	--

 €

09.2.2.3 **Plinthes assorties au revêtement**

Fourniture et pose de plinthes comprenant :
- Dépoussiérage du support et pose à la colle spéciale prescrite par le Fabricant et agréée par le CSTB
- Coupes, entailles, jointoiement, protection et nettoyage
- Joint souple étanche au mastic silicone au niveau de la rencontre avec le sol carrelé

Métré: au ml

09.2.2.3.1 **Plinthes grès cérame**

Idem carrelage

Localisation : Au droit des sols carrelés

ml 127,00

--	--

 €

09.2.2.4 **Faïences murales**

Fourniture et pose de carreaux de faïences, comprenant :
- Réception des supports
- Dépoussiérage des supports
- Fourniture des carreaux
- Nettoyage des supports et pose à la colle spéciale recommandée par le Fabricant, ayant reçu un avis technique du C.S.T.B.
- Coupes, entailles, carreaux de rives à bords arrondis et jointoiement à la barbotine de ciment blanc
- Sciottage, percement de trous pour tuyauteries, robinetteries
- Carreaux à chant émaillé pour arrêts verticaux et horizontaux
- Joints dressés et moulinsés au ciment blanc ou teinté au choix du MO
- Tous les joints dans les angles rentrants seront traités au mastic étanche et souple de type silicone ou équivalent
- Garnissage en périphérie et joints souples au pourtour des appareils sanitaires
- Calepinage à la demande
- Traitement des ébrasements et tablettes inclus baguettes dans les angles sortants
- Nettoyage après coup
- Raccords après passage des autres corps de métier
- Toutes sujétions

Métré: au m2

Ouvertures déduites à 50 % en compensation des ébrasements + tablettes
Ouvertures de -1.00 m2 non déduites

09.2.2.4.1 **Faïence blanche 15 x 15 cm**

Faïence dimension 15x15, 1er choix

Marque RAKO ou équivalent

Localisation : REZ DE CHAUSSE

-Sanitaire et WC ht 2.50

-Local ménage 0.60ml au dessus du vidoirs

ETAGE

-Vestiaire et WC ht 2.00

-kitch 0.60ml au dessus

m2

160,00

	€
--	---

09.2.2.4.2 **P.V pour faïence murale couleur**

Plus-value à l'article précédant pour faïence murale couleur

Marque : RAKO Série PASTEL ou équivalent

Calepinage suivant choix du maitre d'oeuvre

m2

48,00

	€
--	---

09.2.2.4.3 **VARIANTE PROPOSE PAR L'ENTREPRISE**

MARQUE/TYPE ET CARACTERISTIQUES DE LA FAIENCE PROPOSE :

.....
.....
.....
.....

m2

160,00

	ne pas totaliser €
--	-----------------------

09.2.2.4.4 **Etanchéité des murs**

Fourniture et pose d'une étanchéité dans salle d'eau par application d'un revêtement de marque Domoflex ou équivalent.

Toutes sujétions nécessaire

Localisation : - Douche

m2

30,00

	€
--	---

09.2.2.5 **Divers**

09.2.2.5.1 **Massif d'encastrement de douche**

Confection de massif d'encastrement pour bac à douche réalisé en béton ou en agglomérés de béton, compris fourniture et pose de faïences au mortier de ciment, coupes, entailles, jointoiement, contre-pente et toutes sujétions pour passage de tuyauteries et façon d'étanchéité.

Dimensions du massif : 0.100*1.00 ml.

Dimensions du bac à douche : 0.80*0.80 ml

u

2

	€
--	---

09.2.2.5.2 **Confection de seuils de douche**

Confection de seuil d'encastrement pour douche réalisé en béton compris fourniture et pose de carrelage au mortier de ciment, coupes, coupes, entailles, jointoiement, contre-pente et toutes sujétions

Métré : à l'unité pour une longueur de 0.90 ml

U

1

	ne pas totaliser €
--	-----------------------

09.2.2.5.3 **Profilés en laiton**

Fourniture et pose de profilés en laiton

Exécution :

- Cornières en laiton avec pattes soudées
- Arasement soigné au niveau supérieur du sol fini
- La pose se fera au milieu de la feuillure des portes pour ne pas être visible lorsque la porte est fermée

Métré : au ml

ml

4,00

€

ATELIERS MUNICIPAUX

Total H.T. :

€

Total T.V.A. (19,6%) :

€

Total T.T.C. :

€

RECAPITULATIF
CARRELAGE / FAIENCE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

09.2 - ATELIERS MUNICIPAUX**_____ € HT****Total du lot 'CARRELAGE / FAIENCE'****Total H.T. :****_____ €****Total T.V.A. (19,6%) :****_____ €****Total T.T.C. :****_____ €**

Soit en toutes lettres TTC: _____

Fait à _____
le _____

Signature et cachet de l'Entrepreneur